



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria

Sede Firenze Via dei Servi n. 15 .Ufficio Gare e Contratti per la Toscana

**AVVISO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI IN ECONOMIA
AI SENSI DELL'art. 125 COMMA 8 DEL D.LGS. N. 163 DEL 12 APRILE 2006**

OOMM/227

Prot. n.1365/C del 12.11.2015

OGGETTO: Perizia n.258/OM/GR - Lavori di bonifica e di adeguamento funzionale al primo piano dell'immobile denominato "Casa Storta" da adibire ad alloggio di esercizio per l'ufficio Locale Marittimo di Follonica (GR) – CUP: D37E15000220001.

STAZIONE APPALTANTE: Ministero Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Marche - Umbria sede di Firenze via dei Servi n°15 - Ufficio Gare e Contratti.

PROCEDURA DI GARA: Procedura negoziata ai sensi dell'art.125 comma 8 del D.Lgs.163/2006.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso ai sensi degli artt.. 81 e 82 del D.Lgs. 163/2006 - determinato mediante offerta a prezzi unitari.

Essendo i lavori, a corpo e a misura, a base d'appalto inferiori ad 1 milione di euro ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs. n.163/2006 nella lettera d'invito sarà inserita l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del medesimo D.Lgs.

AMMONTARE DEI LAVORI: € 131.494,93= di cui € 123.994,93= per lavori a corpo e a misura ed € 7.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso (art. 2 c.s.a.).così ripartiti:

Edifici civili ed industriali	€ 91.502,55
Impianti tecnologici*	€ 39.992,38
Importo complessivo dell'appalto	€ 131.494,93 -
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.500,00 =
Lavori soggetti a ribasso	€ 123.994,93

I lavori sono assimilabili alle seguenti categorie di qualificazione: Prevalente OG1 (art.4 C.S.A.)

I concorrenti non in possesso di attestazione SOA per la succitata categoria devono possedere i requisiti di qualificazione **di cui all'art.90 del D.P.R.207/2010**.

* Si segnala che nell'importo complessivo dell'appalto sono presenti opere impiantistiche in proporzioni compatibili con quanto previsto dall'art. 79 comma 16 del DPR 207/2010, assimilabili alla cat. **OG11** per un importo di € 39.992,38=, **obbligatoriamente subappaltabili ad impresa qualificata ove il concorrente non posseda la qualificazione alla relativa esecuzione e si qualifichi con riferimento alla sola cat. prevalente per l'importo complessivo dell'appalto.**

TEMPO PRESUNTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: 120 gg decorrenti dalla data del verbale di consegna

PAGAMENTO: l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto per lavori ogni qualvolta il suo credito al netto delle ritenute di legge raggiunga l'importo di € 45.000,00

FINANZIAMENTO:cap.7261/2014

DISPONIBILITA'DEGLI ATTI: in visione presso questo Istituto - Ufficio Contratti - via dei Servi n°15 - Firenze - I piano dalle ore 11,00 alle ore 13,00 dal lunedì al venerdì.

MODALITA' PRESENTAZIONE DOMANDE DI INVITO E TERMINE: Esclusivamente via posta elettronica alla seguente pec: **oopp.fi-contratti@pec.mit.gov.it** entro 15 giorni decorrenti dalla

data di pubblicazione del presente avviso sul sito: www.oopptoscanamarcheumbria.it e pertanto entro le **ore 24:00 del 26.11.2015**.

DOMANDA di invito IN CARTA SEMPLICE con allegata **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R.445/2000 con fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, a firma del titolare se Impresa individuale, del legale rappresentante se si tratta di Società, con la quale, consapevole delle sanzioni penali previste, **dichiari il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti PER l' ESECUZIONE DEL CONTRATTO e i propri riferimenti via email (PEC)** per consentire le verifiche e le comunicazioni (vedi Modello di Domanda allegato al presente Avviso)

FORMAZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE: In conformità a quanto previsto con direttiva provveditoriale n.3404 del 11.05.2015, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta degli operatori economici da consultare per l'affidamento dei lavori in economia di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di € 200.000,00 come previsto dall'art.125 del D.Lgs.163/06, oltre agli operatori economici eventualmente indicati dal responsabile del procedimento (massimo n.5 operatori economici aventi sede nel territorio di esecuzione dei lavori, scelti dal R.U.P con criteri di rotazione e da lui previamente qualificati e certificati ai sensi della normativa vigente) in possesso dei medesimi requisiti del presente avviso, saranno selezionati tra coloro che hanno fatto domanda di invito, a integrazione:

- n.20 soggetti individuati con sorteggio pubblico del numero progressivo attribuito sulla base dell'ora e data di arrivo via pec della domanda.

L'amministrazione, altresì, si riserva la facoltà di rinunciare al sorteggio ed invitare tutti coloro che hanno fatto domanda di invito nei termini stabiliti previa comunicazione alle email (PEC) comunicate.

SORTEGGIO PUBBLICO: alle ore 10,30 del 27.11.2015 presso l'Ufficio Gare e Contratti I piano della sede di Firenze del Provveditorato Interregionale per le OO.PP: per la Toscana - Marche - Umbria si procederà al sorteggio pubblico dei numeri progressivi attribuiti alle singole domande di invito sulla base dell'ora e data di arrivo via pec ed alla disamina della documentazione prodotta dai concorrenti sorteggiati al fine di riscontrarne la completezza, conformità e pertinenza rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. La esclusione di uno o più sorteggiati o la presenza di uno dei sorteggiati nell'elenco dei 5 operatori economici forniti dal RUP, comporterà ulteriore immediato sorteggio di un numero di operatori economici pari al numero degli esclusi.

I sorteggiati verranno invitati, alla successiva procedura negoziata di appalto a norma dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int.,. Ad avvenuto sorteggio, verrà data lettura pubblica dei soli numeri progressivi attribuiti alle singole domande di invito sorteggiate, nonché della lista dei nominativi degli operatori che hanno presentato istanza e che non sono stati sorteggiati o che sono stati esclusi.

Si richiama l'attenzione su quanto previsto dall'art.1 legge 190/2012 in materia di iscrizione nelle *white lists* delle Prefetture ai sensi dell'art.1 L.190/2012 e succ. mod. ed int., che è obbligatoria per le attività di cui all'art.1 c.53 della legge succitata, e tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta; inoltre ai sensi dell'art.11 bis D.L.78/2015 convertito in Legge n.125/2015, fino all'attivazione della Banca Dati Nazionale Unica, per le attività indicate dall'art.1 comma 53, L. n.190 del 2012, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti o all'autorizzazione di subcontratti previo accertamento della avvenuta presentazione della domanda di iscrizione nelle white lists.

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito del Provveditorato Interregionale per la Toscana - Marche - Umbria: www.oopptoscanamarcheumbria.it

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Alessandro Iadaresta F.to

IL DIRIGENTE UFFICIO 1

Dott. Giovanni Salvia..... F.to

IL PROVVEDITORE
Arch. Maria Lucia Conti
F.to